



PROPUESTA TÉCNICA · LICITACIÓN

CENTRO DE DISTRIBUCIÓN DE QUILMES

CENCOSUD

PROYECTO DE ILUMINACION

Presentación de la propuesta de diseño, provisión e instalación del sistema de iluminación, elaborada por Synergia It Group en el marco del proceso licitatorio.

CLIENTE / ENTE LICITANTE

CENCOSUD S.A.

FECHA DE PRESENTACIÓN

03/ 08 / 2026

UBICACIÓN DEL PROYECTO

Quilmes, Provincia de
Buenos Aires

CONTACTO

Cristian Bois
+54 9 11 6191-1543
cbois@synergiaitgroup.com

PRESENTADO POR

Synergia It Group SRL



■ 01 • DOCUMENTO TÉCNICO

Memoria Descriptiva

OBJETO

Con el objetivo de mejorar los niveles lumínicos existentes y adecuar la iluminación para el Centro de Distribución de Quilmes de Cencosud, ubicado en provincia de Buenos Aires, se propone el uso de equipos LED de alto rendimiento para grandes superficies SYNERGIA IT GROUP.

Se ha decidido la utilización de estos equipos por su amplia eficiencia, rendimiento y muy bajo mantenimiento, con la finalidad de reducir el consumo eléctrico de la instalación y al mismo tiempo mejorar el índice de reproducción cromática que presenta la instalación existente.

El presente proyecto presenta la solución mas efectiva como respuesta a los requerimientos lumínicos de la instalación.

Para el desarrollo del mismo, se ha utilizado un cálculo luminico y software de simulación avanzado con el objetivo de brindar la respuesta mas óptima y eficiente que sea posible ante las necesidades planteadas por el comitente.

ALCANCE DEL PROYECTO

Relevamiento previo, ingeniería y diseño lumínico, provisión de artefactos.

Desmontaje de luminarias existentes y montaje de nuestras luminarias, garantizando una optima instalación para una iluminación eficiente.

Verificación de los valores luminotécnicos proyectados.

CRITERIOS DE DISEÑO LUMÍNICO

- Niveles de iluminancia (lux) de acuerdo a requerimiento del cliente en cada Sector proyectado
- Temperatura de color: 5000K ICR: 90
- Uniformidad y confort visual

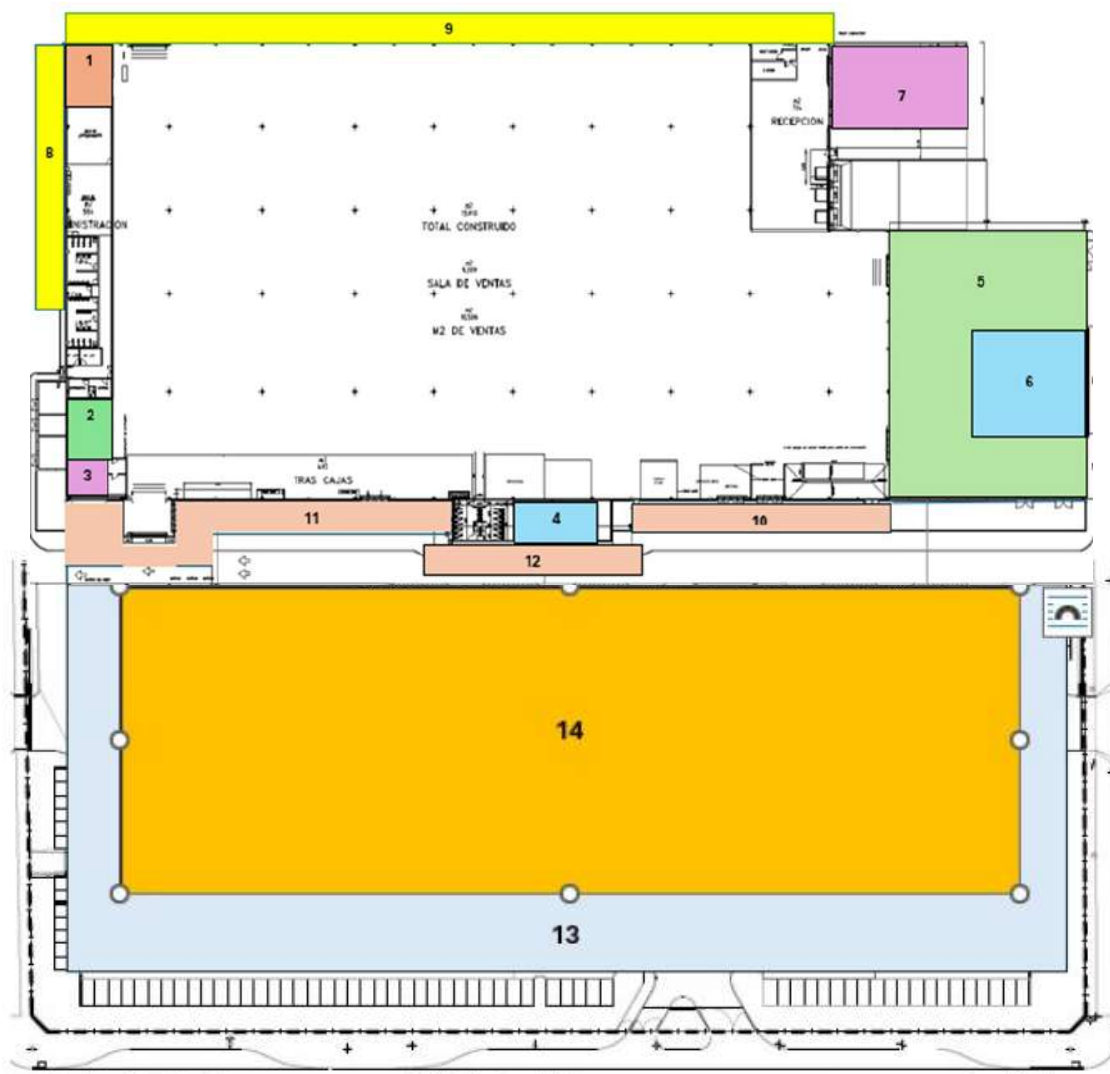
■ 02 • RELEVAMIENTO

Requerimientos del Cliente

ÍTEM	DETALLE
Tipo de instalación	INDUSTRIAL- DEPOSITO Y VEHICULAR
Uso del espacio	DEPOSITO
Nivel de iluminancia requerido	VARIA SEGUN SECTOR- VER PLANILLA
Temperatura de color deseada	5000K
Grado de protección IP	IP65
Sistema de control	DMX- MANUAL ON/OFF
Plazo de ejecución	60 dias , en caso de importación 90 dias.

02 • RELEVAMIENTO

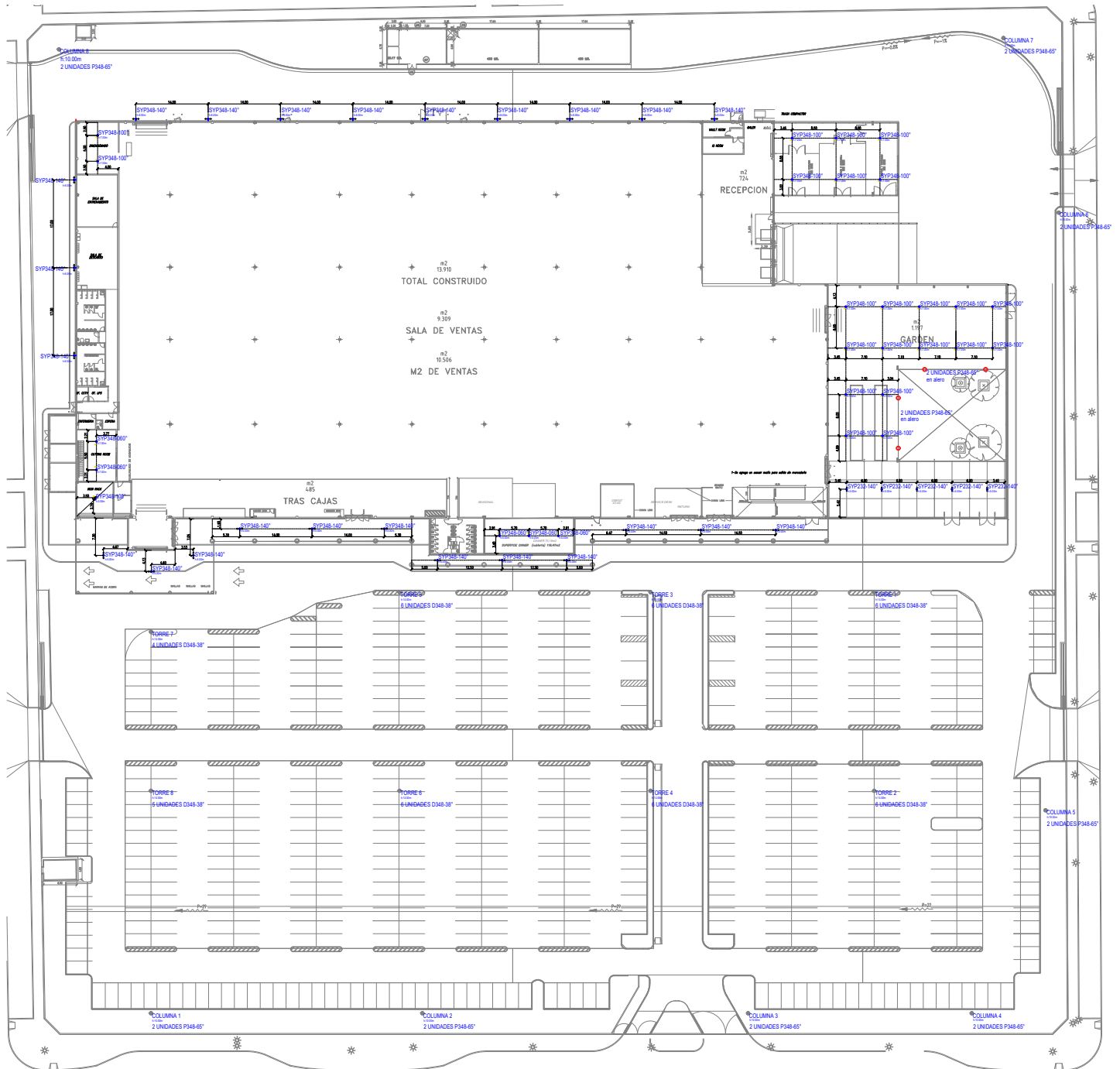
Requerimientos del Cliente



Sector	Nombre de la Zona / Función	Nivel Lumínico Solicitado (lx)	Altura de luminarias (m)
1	Dimensionado (Acopio de mercadería)	200	7
2	Dep Alto Valor Techo Alto (Acopio Mercadería)	300	7
3	Dep Alto Valor Techo Bajo (Acopio Mercadería)	300	5
4	Futura Zona Cargadores	200	5
5	Garden Techo Alto (Acopio Mercadería)	200	7
6	Garden Techo Bajo (Picking)	100	5
7	Chemical (Recepción, Acopio por lluvia, Picking)	250	6
8	Perimetral Lateral	40	6
9	Perimetral Fondo	150 / 40	6
10	Marquesina A	150	5
11	Marquesina B	150	5
12	Marquesina C	150	5
13	Playa de Estacionamiento	40	14
14	Playa de Estacionamiento (Próximo a la entrada al Depósito)	150	14

03 • PROPUESTA

Plano de Presentación del Proyecto



[124]

LUMINARIAS PROPUESTAS

[75 %]

AHORRO ENERGÉTICO ESTIMADO

SOLUCIÓN PROPUESTA

Uso de nuestros equipos led de alto rendimiento y de amplia eficiencia, y muy bajo mantenimiento, con la finalidad de reducir el consumo eléctrico de la instalación y al mismo tiempo mejorar el índice de reproducción cromático que presenta la instalación existente.

Con las distintas posibilidades de elección de lente específica para cada espacio nos adaptamos de forma eficiente sin sobre iluminar ni generar molestias visuales

Lista de luminarias

Φ total 3564473 lm	P total 26900.0 W	Rendimiento lumínico 132.6 lm/W
----------------------------	----------------------	------------------------------------

DIALux

Uni.	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
5	EQUIPO SYP348-150W-60°	150.0 W	18406 lm	122.9 lm/W
23	EQUIPO SYP348-150W-100°	150.0 W	20466 lm	136.7 lm/W
5	EQUIPO SYP232-100W-100°	100.0 W	13389 lm	134.1 lm/W
45	EQUIPO SYD348-340W-038°	340.0 W	43684 lm	128.5 lm/W
24	EQUIPO SYP348-150W-140°AS	150.0 W	21326 lm	142.2 lm/W
22	EQUIPO SYP348-150W-065°	150.0 W	20775 lm	138.5 lm/W

Planilla de consumo

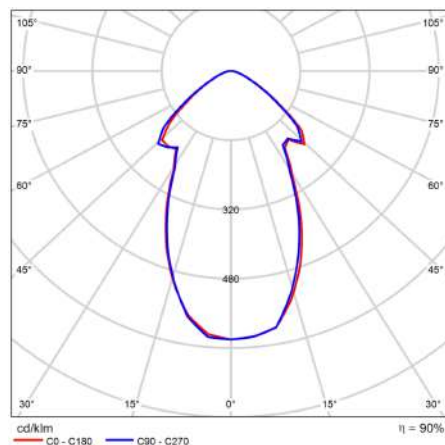
CENTRO DE DISTRIBUCION DE QUILMES- CENCOSUD						
SECTORES	N° Luminarias actuales	Luminarias proyectadas			CONSUMO PROYECTADO (KW)	
		Detalle	Potencia(W)	Cantidad		
SECTOR 1	4	P348-150W-100°	150	2	0,3	KW
SECTOR 2	2	P348-150W-60°	150	2	0,3	KW
SECTOR 3	1	P348-150W-100°	150	1	0,15	KW
SECTOR 4	4	P348-150W-60°	150	3	0,45	KW
SECTOR 5	30	P348-150W-100°	150	14	2,6	KW
		P232-100W-140°	100	5		
SECTOR 6	5	P348-150W-65°	150	4	0,6	KW
SECTOR 7	36	P348-150W-100°	150	6	0,9	KW
SECTOR 8	3	P348-150W-140°	150	3	0,45	KW
SECTOR 9	13	P348-150W-65°	150	4	1,95	KW
		P348-150W-140°	150	9		
SECTOR 10	3	P348-150W-140°	150	3	0,45	KW
SECTOR 11	6	P348-150W-140°	150	6	0,9	KW
SECTOR 12	3	P348-150W-140°	150	3	0,45	KW
SECTOR 13	5	P348-150W-65°	150	12	1,8	KW
SECTOR 14	32	D348-340W-38°	340	45	15,3	KW
CONSUMO TOTAL PROYECTADO					26,6	KW

Técnica de las luminarias

DIALux

SYP348-150W-065°

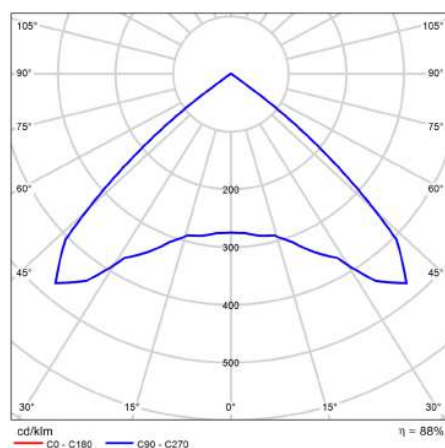
P	150.0 W
Φ Lámpara	23200 lm
Φ Luminaria	20775 lm
η	89.55 %
Rendimiento lumínico	138.5 lm/W
CCT	5000 K
CRI	90



CDL polar

SYP348-150W-100°

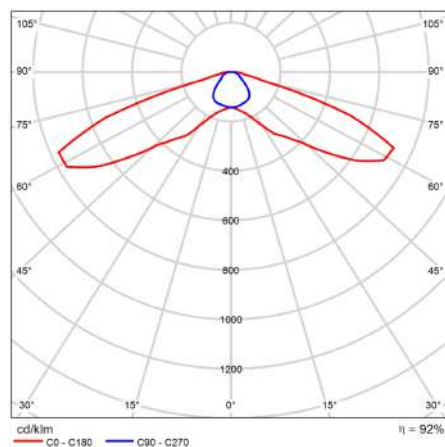
P	150.0 W
Φ Lámpara	23184 lm
Φ Luminaria	20466 lm
η	88.27 %
Rendimiento lumínico	136.7 lm/W
CCT	5000 K
CRI	90



CDL polar

SYP348-150W-140°AS

P	150.0 W
Φ Lámpara	23200 lm
Φ Luminaria	21326 lm
η	91.92 %
Rendimiento lumínico	142.2 lm/W
CCT	5000 K
CRI	90



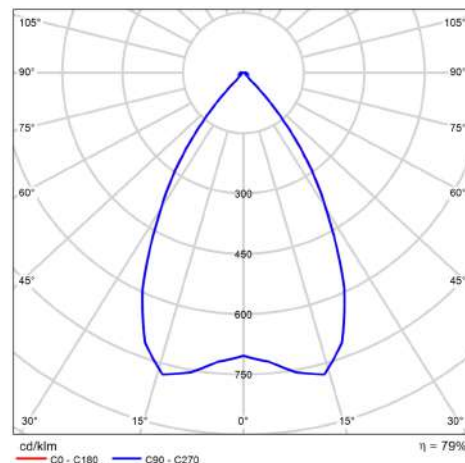
CDL polar

Técnica de las luminarias

DIALux

SYP348-150W-060°

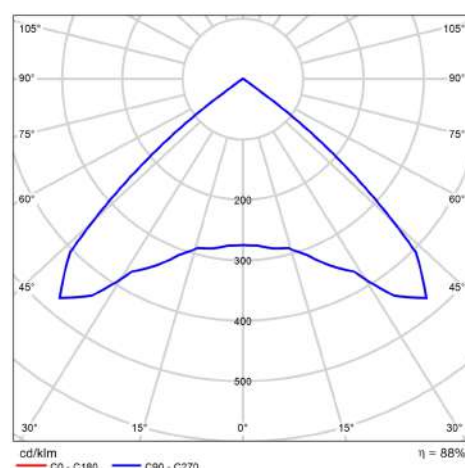
P	150.0 W
Φ Lámpara	23184 lm
Φ Luminaria	18406 lm
η	79.39 %
Rendimiento lumínico	122.9 lm/W
CCT	5000 K
CRI	90



CDL polar

SYP348-100W-100°

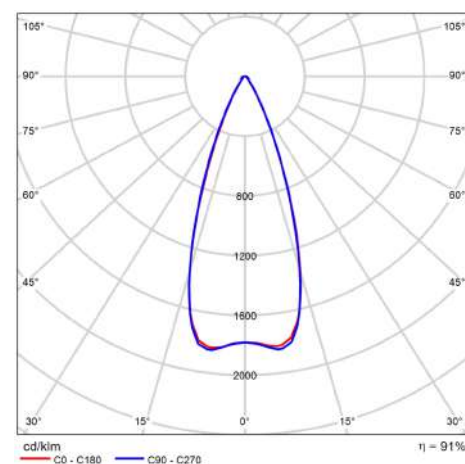
P	100.0 W
Φ Lámpara	15168 lm
Φ Luminaria	13389 lm
η	88.27 %
Rendimiento lumínico	134.1 lm/W
CCT	5000 K
CRI	90



CDL polar

SYD348-340W-038°

P	340.0 W
Φ Lámpara	48000 lm
Φ Luminaria	43684 lm
η	91.01 %
Rendimiento lumínico	128.5 lm/W
CCT	5000 K
CRI	90

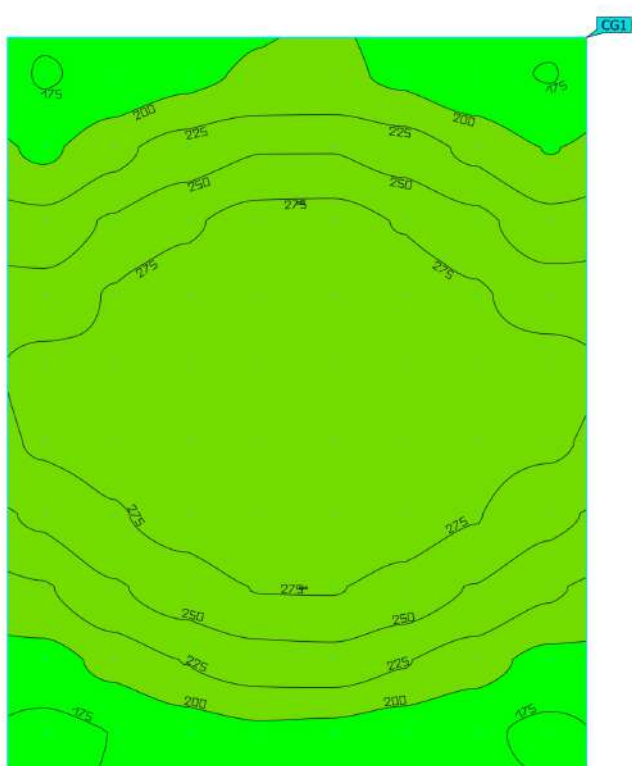
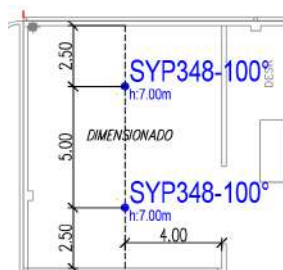


CDL polar

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 1

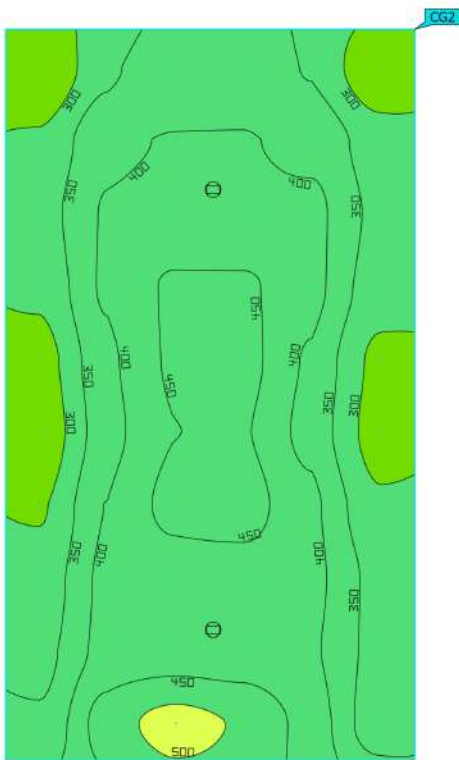
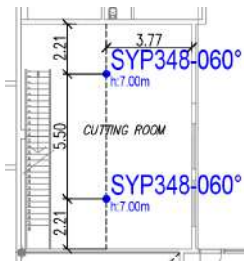


Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_0 (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 1 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	245 lx	170 lx	292 lx	0.69	0.58	CG1

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 2

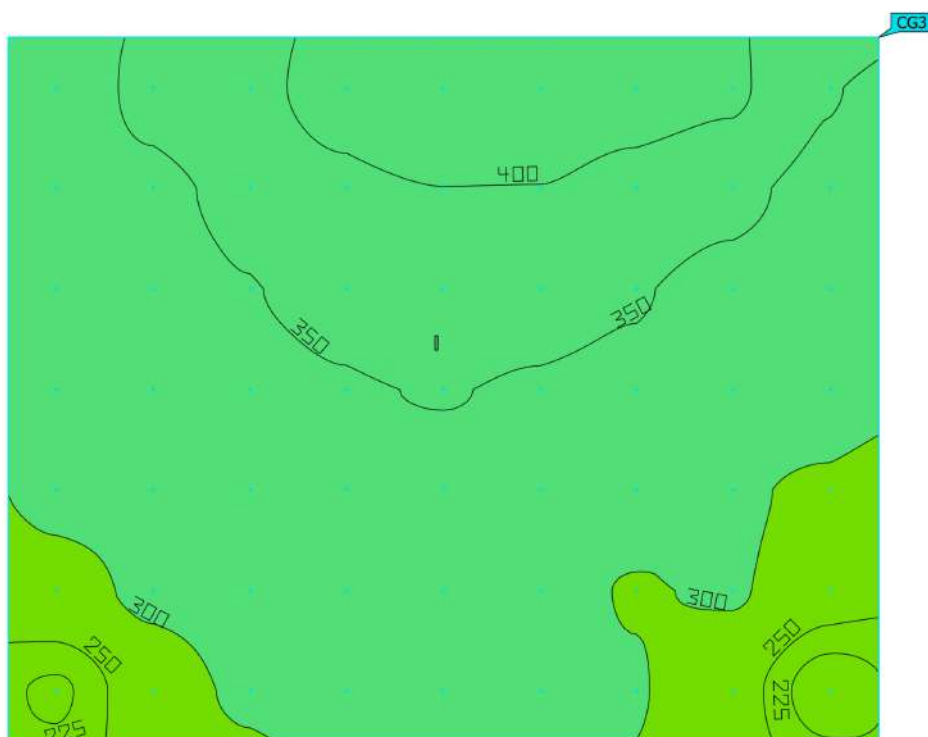
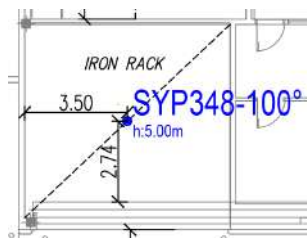


Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 2 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	382 lx	250 lx	516 lx	0.65	0.48	CG2

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 3

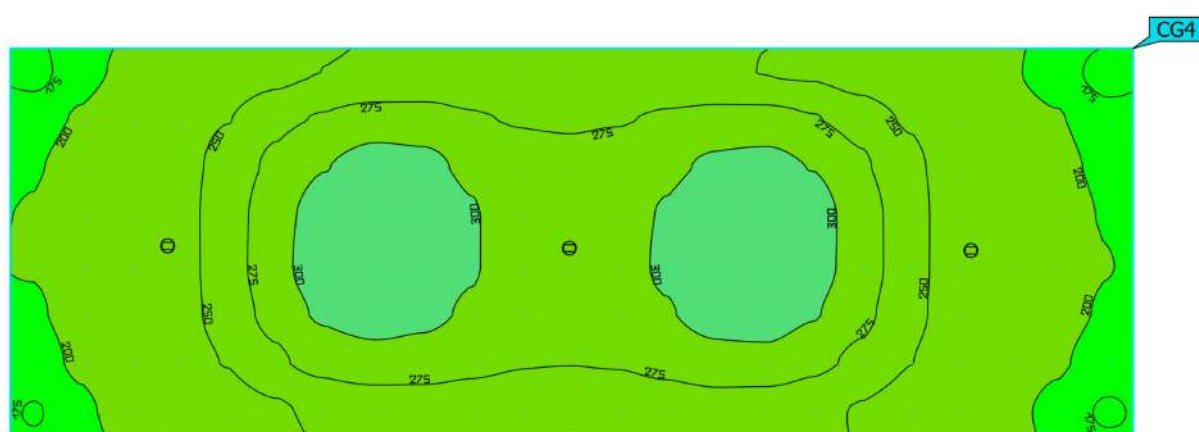
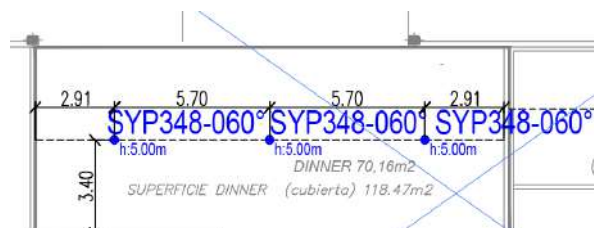


Propiedades	$\bar{E}$	E_{min}	$E_{máx}$	$U_0 (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 3 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	333 lx	206 lx	445 lx	0.62	0.46	CG3

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 4

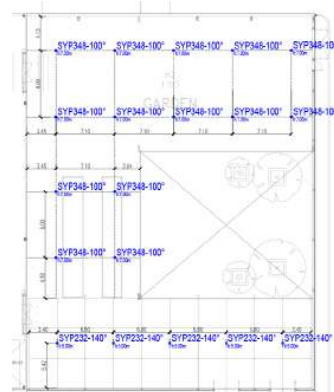
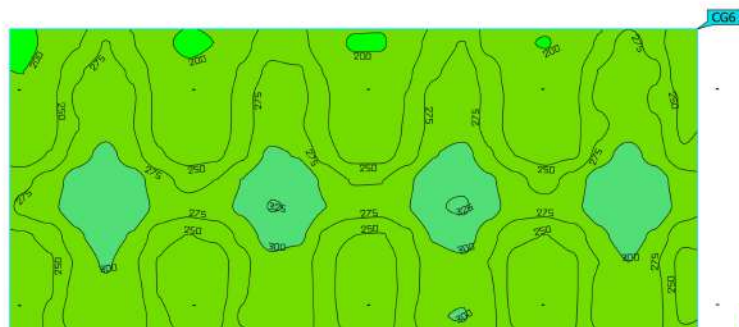


Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 4 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	255 lx	167 lx	322 lx	0.65	0.52	CG4

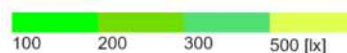
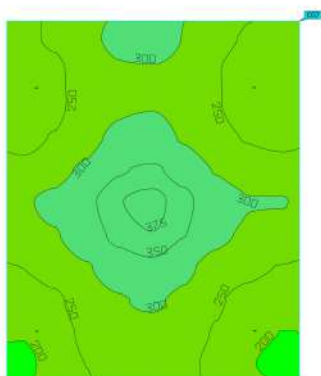
ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

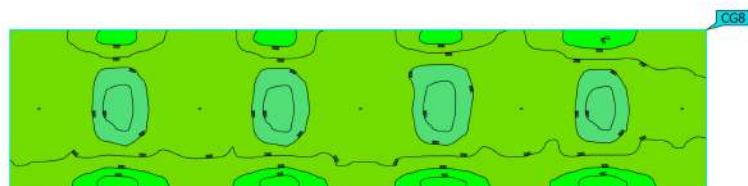
PLANO DE CÁLCULO SECTOR 5



Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 6 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	266 lx	185 lx	327 lx	0.70	0.57	CG6



Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 7 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	276 lx	191 lx	384 lx	0.69	0.50	CG7

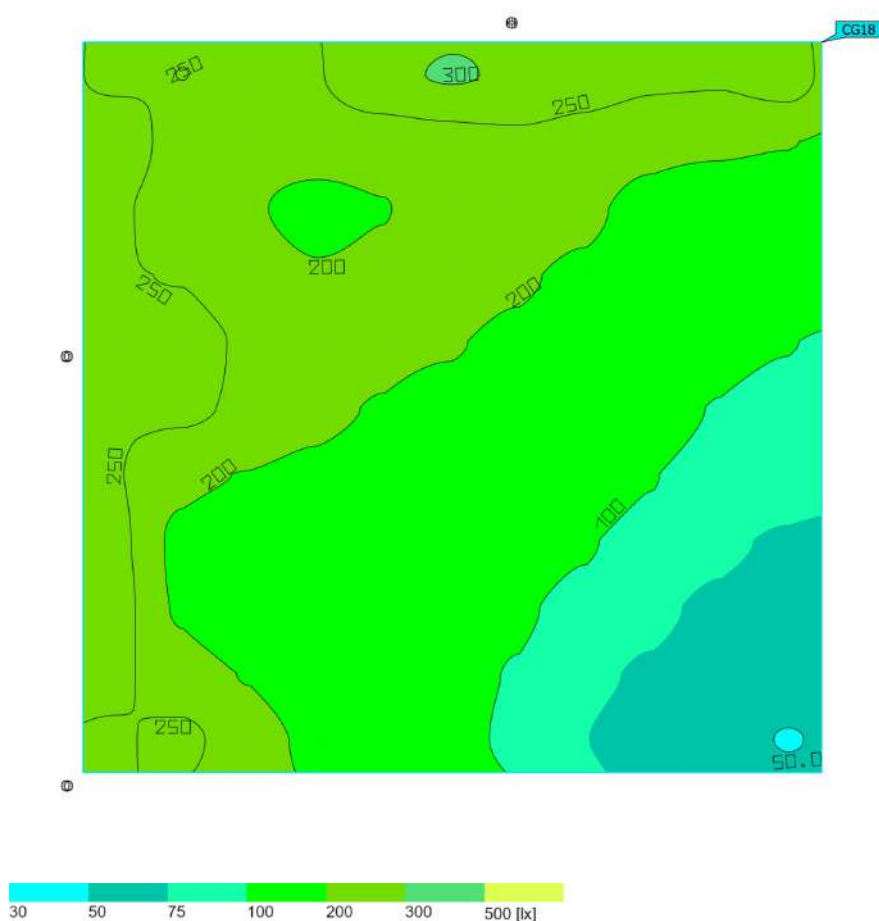
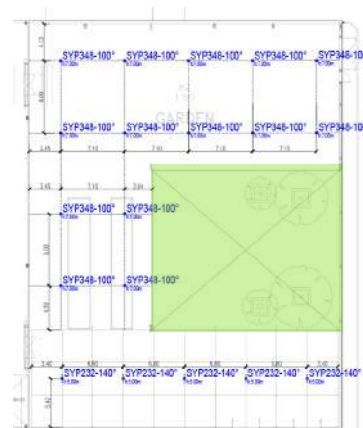


Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 8 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	260 lx	126 lx	376 lx	0.48	0.34	CG8

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 6

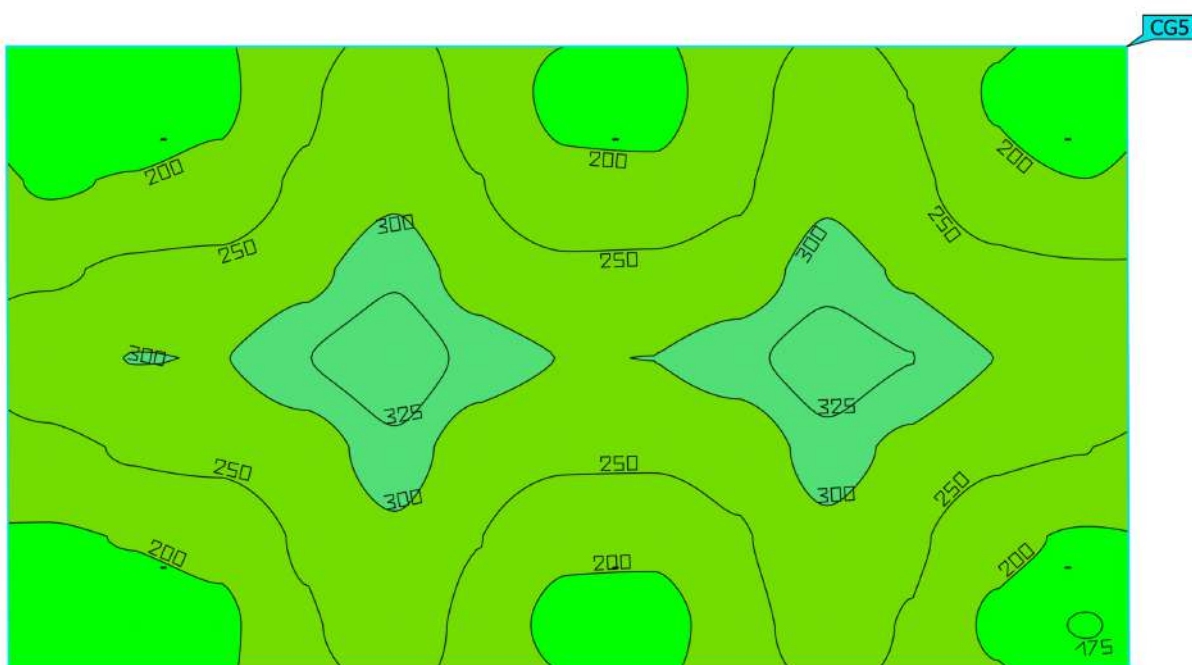
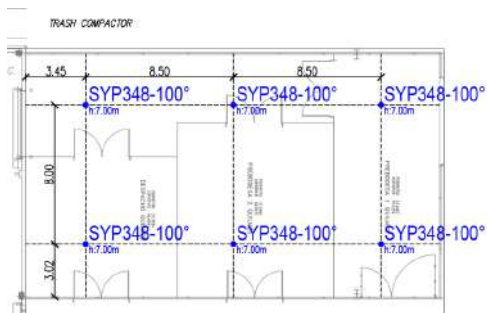


Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_0 (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 18 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	176 lx	49,5 lx	303 lx	0.28	0.16	CG18

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 7

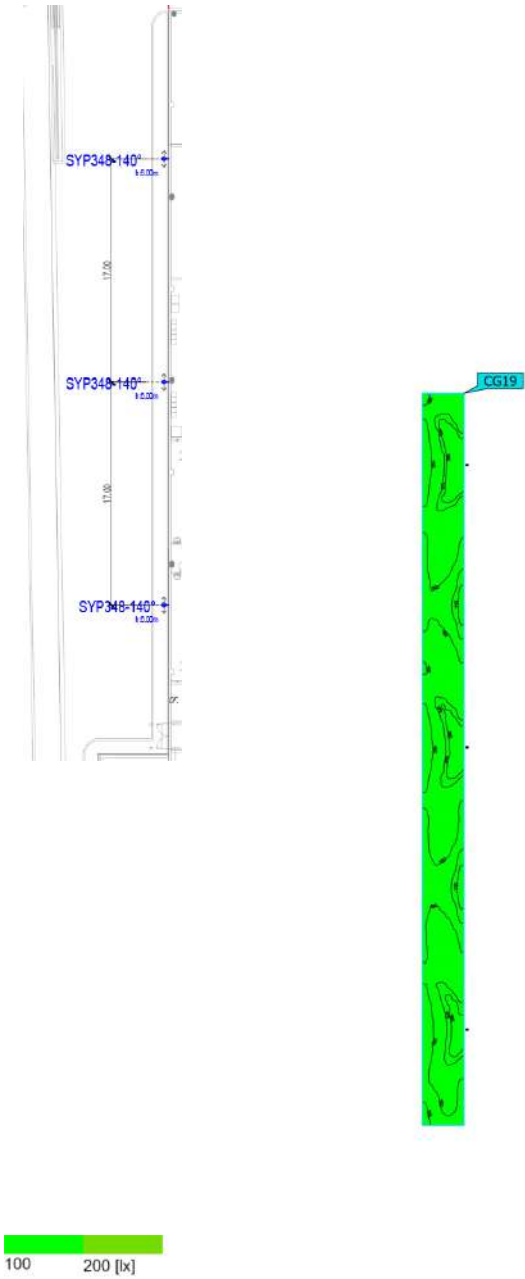


Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 5 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	251 lx	174 lx	343 lx	0.69	0.51	CG5

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 8



Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_0 (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 19 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	158 lx	103 lx	190 lx	0.65	0.54	CG19

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 9

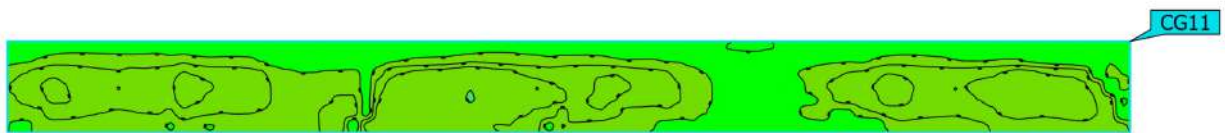
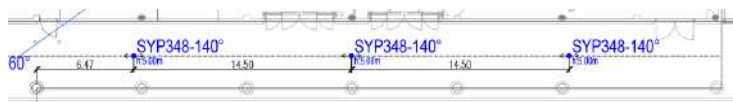


Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_0 (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 20 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	159 lx	121 lx	206 lx	0.76	0.59	CG20

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 10

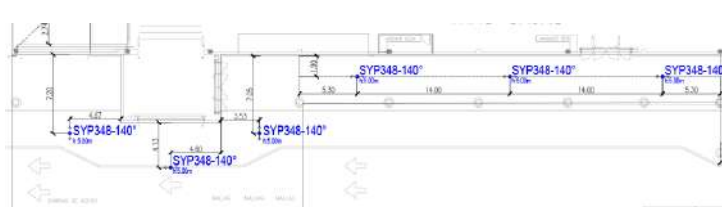
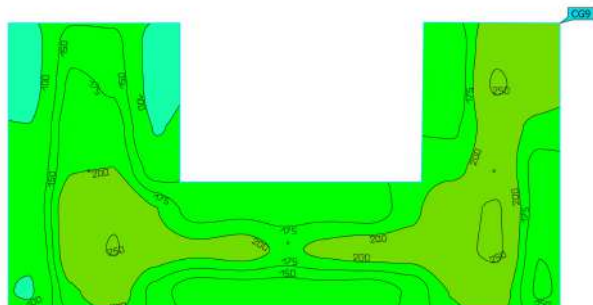


Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 11 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	219 lx	144 lx	302 lx	0.66	0.48	CG11

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 11



Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 9 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	177 lx	78.1 lx	256 lx	0.44	0.31	CG9

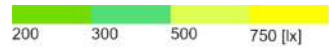


Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 10 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	220 lx	159 lx	270 lx	0.72	0.59	CG10

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 12

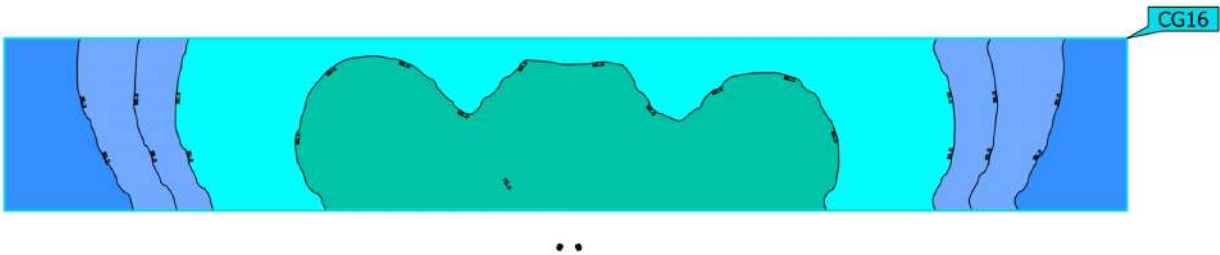


Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 12 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	323 lx	239 lx	539 lx	0.74	0.44	CG12

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 13 - ESTACINAMIENTO PERIMETRAL



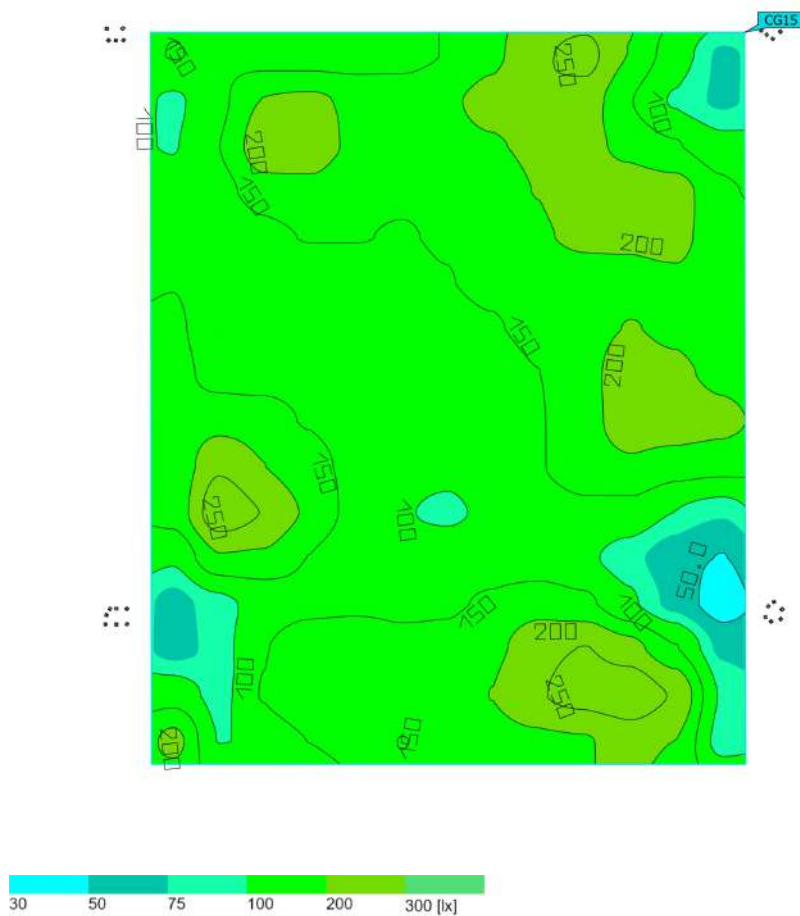
Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 16 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	40.4 lx	12.2 lx	70.0 lx	0.30	0.17	CG16

ILUMINANCIAS PROPUESTAS

DIALux

PLANO DE CÁLCULO SECTOR 14- ESTACIONAMIENTO Y DESCARGA

PLANO DE CÁLCULO ENTRE 4 TORRES /
SE REPITE EN TODA LA SUPERFICIE DEL SECTOR 14



Propiedades	$\bar{E}$	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_0 (g_1)$	g_2	Índice
Superficie de cálculo 15 Iluminancia perpendicular Altura: 1.000 m	158 lx	40.7 lx	283 lx	0.26	0.14	CG15



PROPUESTA TÉCNICA · LICITACIÓN



FICHAS TÉCNICAS DE EQUIPOS PROPUESTOS

SYN232-100W

PROYECTOR LED

Las luminarias LED SYNERGIA son el resultado de años de experiencia en el desarrollo de soluciones de iluminación profesional, integrando ingeniería, innovación y las últimas tecnologías LED para ofrecer productos de alto rendimiento y máxima confiabilidad.

Cada luminaria ha sido diseñada para garantizar una eficiencia lumínica superior, una excelente reproducción cromática (CRI) y un control preciso de la distribución de la luz. Gracias al desarrollo de ópticas geométricas de alta precisión, optimizamos el direccionamiento del flujo luminoso, mejorando el confort visual, reduciendo pérdidas de energía y asegurando una iluminación uniforme y eficiente para cada aplicación.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Consumo eléctrico: 100W
 Flujo lumínico (efectivo): 15.000 lm
 LED: 170 lm/W. CREE (350mA/85°C)
 Temperatura de color: 4000/5000/5700 K
 Índice de reproducción cromática (CRI): 80 o +
 Lente: Khatod 14°, 24°, 38°, 60°, 120°, 140° y 160°
 Driver: MeanWell / Inventronics regulado
 Vida útil: 70.000 hs

CONTROL / CONEXIÓN

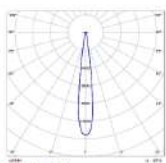
- On/off
- Dimerizable 0-10V, ancho de pulso, PWM
- DMX

COMPUESTO POR:

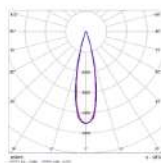
Cuerpo en aluminio inyectado, resistente a la corrosión
 Terminación con revestimiento tipo epoxi
 Material de la lente óptica = PMMA
 Tornillería inoxidable
 Opcional: Ficha de conexión IP68



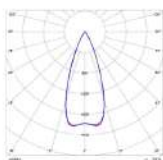
DISTRIBUCIONES FOTOMÉTRICAS



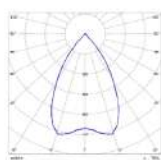
14° GRADOS



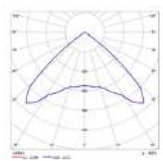
24° GRADOS



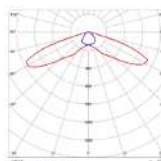
38° GRADOS



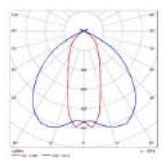
60° GRADOS



100° GRADOS



140° GRADOS

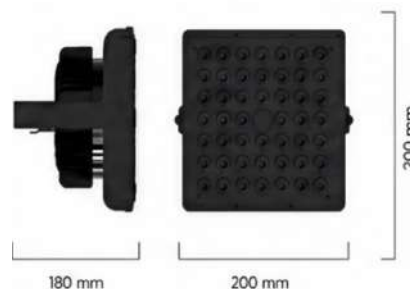


160° GRADOS

*Ópticas intercambiables.



DIMENSIONES Y PESO



Dimensiones y peso

Peso: ca. 3,350 kg

Alto de cuadro: 360 mm

Long 340 mm (con soporte de montaje)

Profundidad: 150 mm

Temperatura ambiente

-25°C ... 55°C

Clase de protección / Aprobaciones

Tipo de protección: IP66

Clase de protección: III

// SYN232-100W

SYP348-150W

PROYECTOR LED

Las luminarias LED SYNERGIA son el resultado de años de experiencia en el desarrollo de soluciones de iluminación profesional, integrando ingeniería, innovación y las últimas tecnologías LED para ofrecer productos de alto rendimiento y máxima confiabilidad.

Cada luminaria ha sido diseñada para garantizar una eficiencia lumínica superior, una excelente reproducción cromática (CRI) y un control preciso de la distribución de la luz. Gracias al desarrollo de ópticas geométricas de alta precisión, optimizamos el direccionamiento del flujo luminoso, mejorando el confort visual, reduciendo pérdidas de energía y asegurando una iluminación uniforme y eficiente para cada aplicación.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROYECTOR LED

Consumo eléctrico: 150W
 Flujo lumínico (efectivo): 22.500 l.m
 LED: 170 l.m/W. CREE (350mA/ÉS5°C t)
 Temperatura de color: 4000/5000/5700 k
 Índice de reproducción cromática (CRI): 80 o +
 Lente: Khatod 14°, 24°, 38°, 60°, 120°, 140° y 160°
 Driver: MeanWell / Inventronics regulado
 Vida útil: 70.000 hs

CONTROL / CONEXIÓN

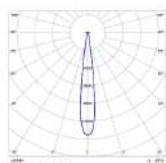
- On/off
- Dimerizable 0-10V, ancho de pulso, PWM
- DMX

COMPUESTO POR:

Cuerpo en aluminio inyectado, resistente a la corrosión
 Terminación con revestimiento tipo epoxi
 Material de la lente óptica = PMMA
 Tornillería inoxidable
 Opcional: Ficha de conexión IP68

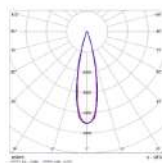


DISTRIBUCIONES FOTOMÉTRICAS



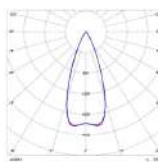
CDL polar

14° GRADOS



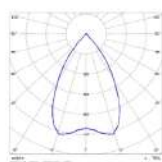
CDL polar

24° GRADOS



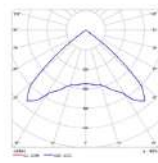
CDL polar

38° GRADOS



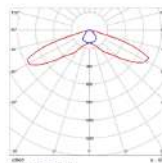
CDL polar

60° GRADOS



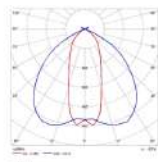
CDL polar

100° GRADOS



CDL polar

140° GRADOS



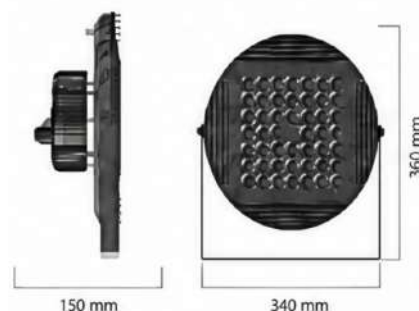
CDL polar

160° GRADOS

*Ópticas intercambiables.



DIMENSIONES Y PESO



Dimensiones y peso

Peso: ca. 4,300 kg
 Alto de cuadro: 360 mm
 Long 340 mm (con soporte de montaje)
 Profundidad: 150 mm

Temperatura ambiente

-25°C ... 55°C

Clase de protección / Aprobaciones

Tipo de protección: IP66
 Clase de protección: III

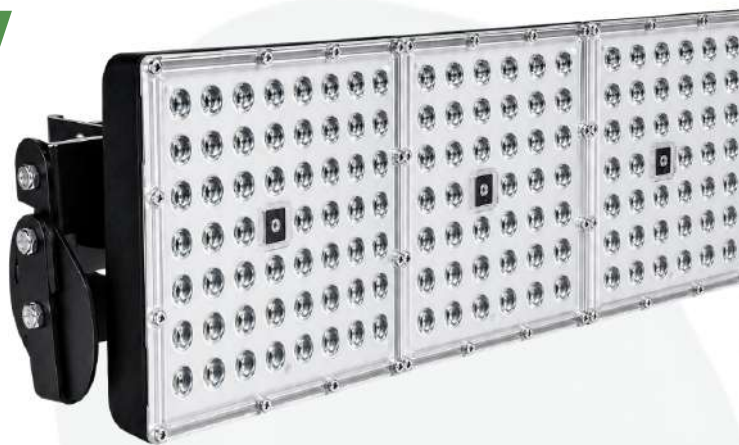
// SYNERGIA

SYD348-340W

PROYECTOR LED

Las luminarias LED SYNERGIA son el resultado de años de experiencia en el desarrollo de soluciones de iluminación profesional, integrando ingeniería, innovación y las últimas tecnologías LED para ofrecer productos de alto rendimiento y máxima confiabilidad.

Cada luminaria ha sido diseñada para garantizar una eficiencia lumínica superior, una excelente reproducción cromática (CRI) y un control preciso de la distribución de la luz. Gracias al desarrollo de ópticas geométricas de alta precisión, optimizamos el direccionamiento del flujo luminoso, mejorando el confort visual, reduciendo pérdidas de energía y asegurando una iluminación uniforme y eficiente para cada aplicación.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROYECTOR LED

Consumo eléctrico: 340W
 Flujo lumínico (efectivo): 48.000 l.m
 LED: 170 l.m/W. CREE (350mA/ÉS5°C t)
 Temperatura de color: 4000/5000/5700 k
 Índice de reproducción cromática (CRI): 80 o +
 Lente: Khatod 14°, 24°, 38°, 60°, 120°, 140° y 160°
 Driver: MeanWell / Inventronics regulado
 Vida útil: 70.000 hs

CONTROL / CONEXIÓN

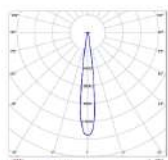
- On/off
- Dimerizable 0-10V, ancho de pulso, PWM
- DMX

COMPUESTO POR:

Cuerpo en aluminio inyectado, resistente a la corrosión
 Terminación con revestimiento tipo epoxi
 Material de la lente óptica = PMMA
 Tornillería inoxidable
 Opcional: Ficha de conexión IP68

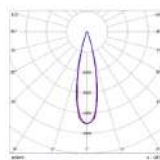


DISTRIBUCIONES FOTOMÉTRICAS



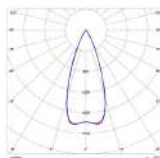
CDL polar

14° GRADOS



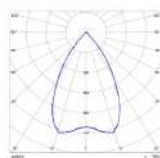
CDL polar

24° GRADOS



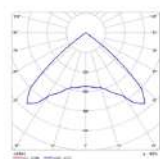
CDL polar

38° GRADOS



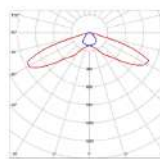
CDL polar

60° GRADOS



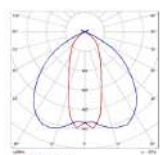
CDL polar

100° GRADOS



CDL polar

140° GRADOS



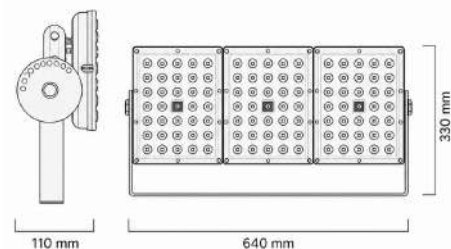
CDL polar

160° GRADOS

*Ópticas intercambiables.



DIMENSIONES Y PESO



Dimensiones y peso

Peso: ca. 12,450 kg
 Alto de cuadro: 330 mm
 Long 640 mm (con soporte de montaje)
 Profundidad: 110 mm

Temperatura ambiente

-25°C ... 55°C

Clase de protección / Aprobaciones

Tipo de protección: IP66
 Clase de protección: III

// SYNERGIA